

ПОРЕСКА ПРИЈАВА	
ИЗМЕЊЕНА ПОРЕСКА ПРИЈАВА	

**ПОРЕСКА ПРИЈАВА
ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА¹**

1. ПОДАЦИ О ПОРЕСКОМ ОБВЕЗНИКУ²

1.1. Пословно име, односно име и презиме		
1.2. Порески идентификациони број (ПИБ, односно ЈМБГ)		
1.3. Матични број (правног лица, односно предузетника)		
1.4. Подаци о седишту/пребивалишту-боравишту		
1.4.1. Општина		
1.4.2. Место		
1.4.3. Назив улице		
1.4.4. Кућни број (број и слово)		
1.4.5. Спрат, број стана и слово		
1.4.6. Број телефона		
1.4.7. E-mail		

1 Пореска пријава се подноси:

- код преноса права на непокретности и код давања грађевинског земљишта у јавној својини у закуп на период дужи од једне године или на неодређено време, ради изградње објекта - Пореској управи – организацијој јединици у општини на чијој територији се налази непокретност;
- код преноса осталих апсолутних права (права интелектуалне својине, права својине на моторном возилу - осим на монду, мотокултиватору, трактору и радио машини, права својине на пловилу односно на вадухоплову на сопствени погон - осим државног) – Пореској управи – организацијој јединици у општини на чијој територији обвешник – физичко лице има пребивалиште, односно боравиште, односно у општини на чијој територији обвешник – правно лице има седиште.

Ако обвешник нема пребивалиште, боравиште, односно седиште у Републици Србији, за пренос осталих апсолутних права пријава се подноси Пореској управи – организацијој јединици у општини на чијој територији је пренос остварен.

— на истовремени пренос права на непокретности и осталих апсолутних права, на пренос целокупне имовине правног лица, односно кола продаје стечајног дужника као правног лица - пријава се поднос Пореској управи – организацијој јединици из друге алинеје ове тачке;

2 Подносилац пријаве означава да ли подноси пореску пријаву или изменењену пореску пријаву

3 Када је порески обвешник правно лице - уписује се његов ПИБ и пословно име; када је предузетник - уписује се ПИБ, пословно име, име и презиме; када је физичко лице уписује се његов ЈМБГ, име и презиме

2. ПОДАЦИ О РАЧУНУ ПОРЕСКОГ ОБВЕЗНИКА

Место	Назив банке	Број рачуна

3. ПОДАЦИ О АПСОЛУТНИМ ПРАВИМА КОЈА СУ ПРЕДМЕТ ПРЕНОСА, ОДНОСНО О ГРАЂЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ДАТОМ У ЗАКУП

3.1. Правни основ преноса, односно стицања апсолутних права, односно давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини

3.1.1. Уговор	(број уговора)	(датум закључена уговора)	(датум примопредаје - ступања у посед)
3.1.2. Судска одлука или други акт државног органа, односно другог органа са јавним овлашћењем	(број одлуке или акта)	(датум доношења)	(датум правоснажности судске одлуке, односно датум кончности акта органа)
3.1.3. Пренос уз накнаду целокупне имовине правног лица	(врста акта о преносу)	(датум доношења акта и/или правоснажности акта)	
3.1.4. Други основ	(врста акта о преносу)	(датум доношења акта и/или правоснажности акта)	

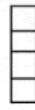
3.2. Подаци о пренетим апсолутним правима, односно о грађевинском земљишту у јавној својини датом у закуп

3.2.1. Право својине на непокретности

3.2.1.1. Врста непокретности

3.2.1.1.1. Земљиште⁴

Грађевинско
Пољопривредно
Шумско
Друго



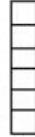
5	6	(место)	(кат. општина)	ha	a	m ²

5	6	(место)	(назив улице)	(брой)	(површина m ²)

(место)	(назив улице)	(брой)	(површина m ²)

3.2.1.1.2. Објекат или посебни део објекта

Стамбена зграда
Пословна зграда
Стан
Пословна просторија
Гараж
Други објекат или његов посебни део



5	6	(место)	(назив улице)	(брой)	(површина m ²)

(место)	(назив улице)	(брой)	(површина m ²)

3.2.1.1.3. Земљиште на коме се налази објекат из тачке 3.2.1.1.2.

(врста права на земљишту)	ha	a	m ²

4 Обележава се кућица која одговара врсти непокретности која се преноси

5 Уноси се ознака врсте непокретности која се преноси и за коју се попуњавају подаци: Г-грађевинско земљиште, П- пољопривредно земљиште, Ш- шумско земљиште, Д- друго земљиште

С3 - стамбена зграда, П3 - пословна зграда, С - стан, П - пословна просторија, ГА - гараж, ДО - други објекат

6 Попуњава се код преноса идеалног дела на непокретности означавањем тог идеалног дела

3.2.2. Право интелектуалне својине

(врста)

3.2.3. Право својине на моторном возилу

(врста)	(година производње)
---------	---------------------

3.2.4. Право својине на пловилу

(врста)	(година производње)
---------	---------------------

3.2.5. Право својине на ваздухоплову

(врста)	(година производње)
---------	---------------------

3.2.6. Право коришћења грађевинског земљишта

(место)	(кат. општина)	ha	ja	m ²
---------	----------------	----	----	----------------

3.2.7. Закуп грађевинског земљишта у јавној својини,
на период дужи од једне године или на неодређено
време, ради изградње објекта

(место)	(кат. општина)	ha	ja	m ²
---------	----------------	----	----	----------------

3.2.8. Пренос целокупне имовине правног лица

<input type="checkbox"/>

3.2.9. Продаја стечајног дужника као правног лица

<input type="checkbox"/>

3.2.10. Деоба сувласничке заједнице између сувласника

<input type="checkbox"/>

4. ПОДАЦИ ОД ЗНАЧАЈА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА⁷

4.1. Уговорена накнада

<input type="checkbox"/>

4.1.1. у новцу

(износ)	(валута)	/
---------	----------	---

4.1.2. у другој непокретности

(врста непокретности)	(врста права на непокретности)	на	ја	m ²
-----------------------	--------------------------------	----	----	----------------

4.1.3. у другом апсолутном праву

(место)	(назив улице)	(брой)	(површина)
---------	---------------	--------	------------

4.2. Износ обавеза стечајног дужника који је продат као
правно лице, које је преузео купаш

(износ)	(валута)
---------	----------

7 Попуњава се колона 4.1. и одговарајућа подколона зависно од облика накнаде која се даје за пренос, осим у случају продаје стечајног дужника као правног лица - када се попуњава колона 4.2.

5. ПОДАЦИ ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПРАВА НА ПОРЕСКО ОСЛОБОЂЕЊЕ⁸

(основ)
(основ)
(основ)

(доказ)
(доказ)
(доказ)

6. ПОПИС ПРИЛОЖЕНИХ ДОКАЗА:

--

7. НАПОМЕНА ПОДНОСИОЦА ПРИЈАВЕ:

--

Попуњава подносилац пријаве⁹

Пријаву, односно њен део припремио је:

<input type="checkbox"/> порески обvezник	<input type="checkbox"/> законски заступник обvezника
<input type="checkbox"/> порески пуномоћник	<input type="checkbox"/> заступник обvezника по службеној дужности
<input type="checkbox"/> порески саветник	

ПИБ подносиоца пријаве

(ЈМБГ подносиоца пријаве)

(пословно име, односно име и презиме подносиоца пријаве)
--

(адреса подносиоца пријаве)

Под кривичном и материјалном одговорношћу изјављујем да су подаци у пријави потпуни и тачни

(место)	(датум)	(потпис подносиоца пријаве)
---------	---------	-----------------------------

Попуњава Пореска управа

Потврда о пријему пореске пријаве:

8 Уписује се основ права на пореско ослобођење из чл. 31, 31а и 31б Закона о порезима на имовину

9 Подносилац пријаве у одговарајућој кућници обележава основ по коме подноси пријаву и попуњава податке о себи